DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Rapport d'activités de la Commission Extra-Municipale

juin 2023, lancement de la plénière

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Les objectifs du rapport d'activités

La délibération de la CEM prévoit la présentation au Conseil Municipal, en lien avec la Commission Ecologie

Présenter un point d'étape des travaux des groupes de travail

Rappeler le chemin parcouru par le groupe de volontaires

Mettre en évidence les points de convergence, divergence et les questions

Engager des échanges avec les élus du Conseil Municipal

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Une instance consultative pour contribuer à imaginer le futur de la ville de Meylan

Une expérience renforcée de participation

- **Une formation initiale commune sur les enjeux climatiques et urbanisme**
- **Un accompagnement sur le fonctionnement des groupes**
- **Une implication des habitants dans la gouvernance**
- **Des formes variées d'exploration : diagnostics, enquêtes, auditions d'acteurs**

Les élus impliqués

Dominique PERNOT
Présidente

Francis PILLOT
Vice-Président

Antoine JAMMES
Référent Ville-parc

Jean-Baptiste CAILLET
Référent Rénovation des

Anne-Marie BOULLIER
Référente Biodiversité

Brett KRAABEL
Référent Biodiversité et Nature en ville

Marie-Odile NOVELLI
Référente Villel/4 h

Christine ELISE
Référente Villel/4 h

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

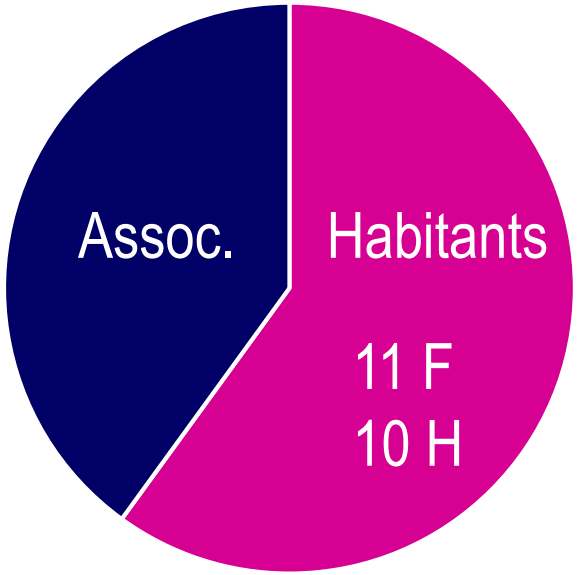
Expérimentation d'une assemblée pour 2023-2025

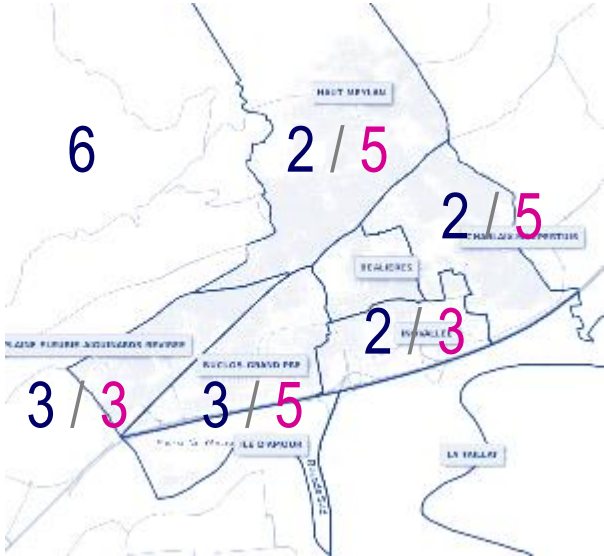
Assemblée plénière de 30/35 membres

Habitants volontaires + représentants d'associations

Diversité âges et quartiers, équilibre femmes-hommes

Appui des services Participation Citoyenne, Aménagement Urbain et Transition écologique





DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

2024, année consacrée à 4 missions

4 Groupes de Travail

- **Meylan Ville du ¼ d'heure**
- **Meylan Biodiversité et Nature en Ville**
- **Meylan Ville-Parc**
- **Rénovation énergétique des copropriétés.**

Plénière pour partager/ croiser

Réunion
1 à 2 fois par mois

Réunion
1 fois par trimestre

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

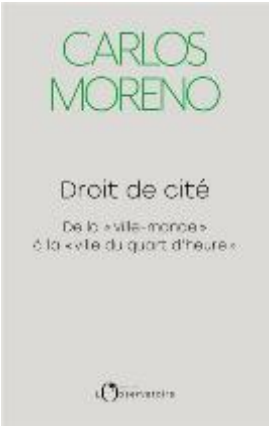
SOLIDARITE

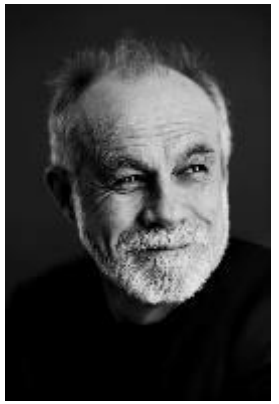
Ville du ¼ d'heure

Appui sur la théorie de Carlos Moreno sur la Ville du Quart d'Heure

Trouver dans l'hyperproximité une réponse aux valeurs essentielles

3 notions	6 fonctions sociales	4 leviers
• **Chrono-urbanisme** lier rythmes quotidiens et espaces • **Chronotopie** usage différencié du lieu selon la temporalité • **Topophilie** attachement au lieu	• **Habiter** • **Travailler,** • **S'approvisionner** • **Etre en forme** • **Apprendre** • **S'épanouir**	• **Densité** • **Proximité** • **Mixité** • **Ubiquité**





DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Ville du ¼ d'heure

Application à Meylan

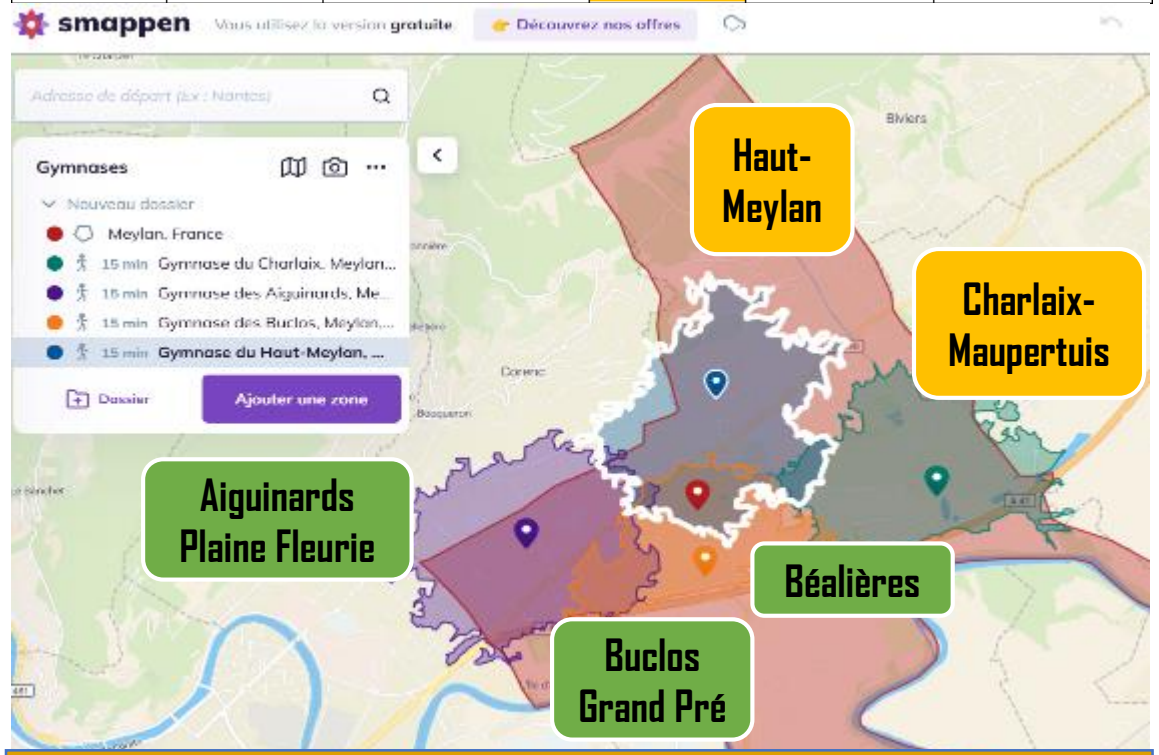
Priorisation 117 sous-éléments selon l'usage plus ou moins quotidien

Réalisation d'isochrones de 15 min à pied dans chacun des quartiers

Echange sur les politiques publiques à échéance 2040

Travail sur la résilience

Fonction sociale	Sous-catégorie	Item	Fonction sociale	Sous-catégorie	Item
Apprendre	Bien-être	Bibliothèque	S'approvisionner	Bien-être	Boucherie
Apprendre	Bien-être	Collège	S'approvisionner	Bien-être	Boulangerie
Apprendre	Bien-être	Ecoles maternelles et primaires	S'approvisionner	Bien-être	Magasins bios
Apprendre	Bien-être	Lycée	S'approvisionner	Bien-être	Marché
Apprendre	Sociabilité	Crèches municipales ou autres	S'approvisionner	Planète inclusive	Epicerie solidaire
Apprendre	Sociabilité	Tiers Lieux	S'approvisionner	Planète inclusive	Epicerie vrac
Etre en forme	Bien-être	Pharmacies	S'approvisionner	Planète inclusive	Producteur circuit-court
Etre en forme	Sociabilité	Terrain de sport	S'approvisionner	Sociabilité	AMAP
Habiter	Bien-être	Espaces verts et squares	S'épanouir	Bien-être	Bibliothèques
Habiter	Bien-être	Parcs et jardins	S'épanouir	Planète inclusive	Aires de jeux urbaines
Habiter	Bien-être	Station transport en commun	S'épanouir	Sociabilité	Associations
Habiter	Bien-être	Stations vélos partagés	S'épanouir	Sociabilité	Cafés
Habiter	Planète inclusive	Lutte contre ilots de chaleur	S'épanouir	Sociabilité	Restaurants
			Travailler	Sociabilité	Associations
			Travailler	Sociabilité	Coworking



Répartition non homogène sur les quartiers de Meylan
Cheminement piétons non suffisamment référencés

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Ville du ¼ d'heure

Proposition de définition - Meylan, c'est une ville qui :

- Met la **proximité** et la **convivialité** au centre de ses préoccupations
- Permet à ses habitants de **vivre** et de **s'épanouir**
  - **sans nécessairement avoir recours à un véhicule thermique** polluant
  - **tout en conservant des routes et parkings** pour les personnes qui en ont besoin
- Se préoccupe de **garantir aux habitants de répondre à leurs besoins principaux** dans un temps raisonnable **quelque soit leur catégorie socio-professionnelle, leur âge et leur mobilité.**
- **Favorise les ilots de fraicheur, l'eau et la biodiversité**, et lutte contre les ilots de chaleur.
- **Ne doit pas forcément être densifiée** pour correspondre aux attentes de la population de **tenir compte de la Ville-Parc, identité spécifique de Meylan à conserver**.

Prochaine étape

Construire une grille de préconisations pour l'aménagement du bâti existant et de tout nouveau projet

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Biodiversité et Nature en Ville

4 axes prioritaires

1. **Sensibiliser les habitants à l'importance de la biodiversité**, pour eux et pour les générations futures
2. **Promouvoir des comportements** individuels et collectifs favorables à la biodiversité
3. **Agir en faveur de l'accueil de la biodiversité végétale et animale**, tant dans les espaces publics que privés
4. **Veiller à la connectivité des espaces** accueillant cette biodiversité

Dans le cadre de la Stratégie "Biodiversité et Nature en Ville" de Meylan

Biodiversité : diversité du vivant à toutes ses échelles d'organisation

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Biodiversité et Nature en Ville

Chacun peut, à son échelle, contribuer à limiter le déclin de la biodiversité

1. Sensibiliser tous les publics

Appui sur les acteurs de la commune,
un partenariat, un label

Ateliers, conférences, balades, sciences participatives

Réalisations 2024 - projets

Questionnaire Biodiversité	Journée CINE	Fresque Biodiversité

Agenda et communication partagés

Observatoire de la Biodiversité Grenoble – Alpes

Label « Territoires Engagés pour la Nature » (OFB)

2. Promouvoir

Actions favorables à la biodiversité

- Végétalisation durable
- Sobriété dans les usages de l'eau
- Alimentation durable, issue de cultures respectueuses de la biodiversité

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Biodiversité et Nature en Ville

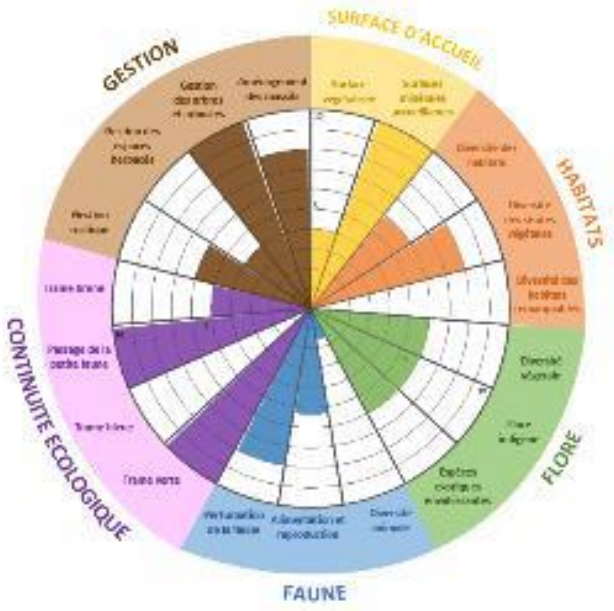
3. Agir pour la biodiversité

Espaces publics, copropriétés et jardins privés

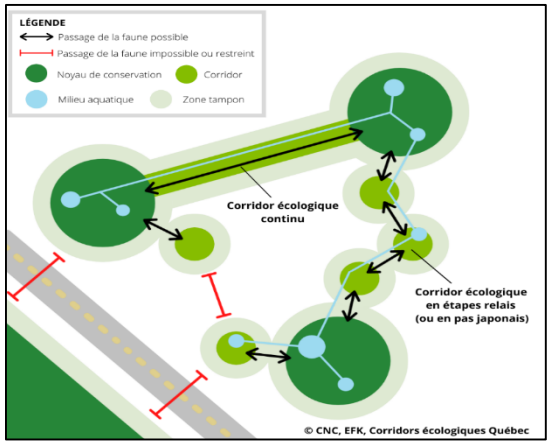
Actions ciblées, par ex. sur pollinisateurs, chauve-souris, mares …

Réalisations 2024 - Projets

Evaluation du potentiel d'accueil de la biodiversité	Préconisations d'aménagement et d'entretien



Outil développé par le service TE



4. Veiller aux connectivités

Réseau écologique urbain favorable à la faune (trames)

Verte (végétation)	Bleue (eau)	Marron (sol)	Noire (obscurité)

Projets

Cartographie de la connectivité	Préconisations pour l'améliorer.

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Meylan Ville-Parc

La méthode

Arborée, Aménagée, Agréable

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Meylan Ville-Parc

Conclusion / Préconisations

- **Le PLUi actuel est incompatible avec l'objectif ville-parc,** on constate une dégradation sur les projets les plus récents.
- Pourtant **c'est le seul levier efficace** pour préserver le caractère ville-parc de Meylan.
- **La charte d'urbanisme reste insuffisante**. Elle ne peut être qu'une solution transitoire préparant la modification du PLUi.
- Nous avons orienté nos **préconisations autour de 3 priorités** que nos élus pourraient défendre.
- **Cela passe aussi par une réduction significative des droits à construire sur la commune.**

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Meylan Ville-Parc

Nos 3 priorités

1. **L'aménagement de « perspectives allées »**
   casser les alignements de façades, créer des emplacements réservés à la végétation, définir un plan directeur de cheminements

2. **La limitation de densité de secteur**
   garantir l'équilibre Construction-Végétation-Espace, réduire les hauteurs et les emprises au sol, augmenter les retraits par rapport au voisinage

3. **La préservation du patrimoine végétal**
   protéger, planter, densifier la végétation et l'adapter au réchauffement climatique

DEMOCRATIE

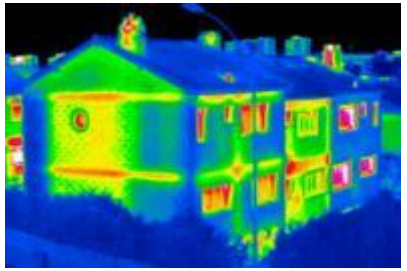
ECOLOGIE

SOLIDARITE

Rénovation énergétique des copropriétés

Mission lancée

- **Identifier les conseils syndicaux des copropriétés verticales et des retours d'expérience locaux pour témoigner.**
- **Etablir un panorama des copropriétés** : date de construction, de taille, de nombre de logements, et de classe énergétique (DPE) – *GORENOVE et Registre National des Copropriétés*
- **Identifier les acteurs impliqués dans le processus de décision et les étapes incontournables**
- **Organiser une rencontre au printemps 2025 en élargissant aux questions de mobilité, biodiversité…**



ALEC
AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT
Grande Région Grenobloise

FNAIM

GRENOBLE ALPES MÉTROPOLE

DEMOCRATIE

ECOLOGIE

SOLIDARITE

Merci de votre écoute

Place aux échanges!