

# Réflexion participative préalable au futur projet d'aménagement de l'îlot « La Serve »

## QUESTIONNAIRE – À MEYLAN, IMAGINONS ENSEMBLE LE DEVENIR DE LA SERVE...



En 2018, la Faculté de pharmacie, propriété de l'État, déménage sur le site du CHU de Grenoble à La Tronche. L'État vend alors l'ensemble de ses terrains à l'Établissement Public Foncier Local du Dauphiné (EPF-D) avec pour objectif une obligation de produire du logement (15.500 m<sup>2</sup> de surface de plancher dont 45 % de logements sociaux - 35 % en locatif et 10 % en accession aidée), sous peine, en cas de non-respect, de pénalités financières fortes. Les logements étudiants du bailleur ACTIS sont intégrés à la réflexion. Ce site pourra accueillir des activités (commerces, services, équipements) complémentaires à celles existantes. Les jardins familiaux et la prairie sud existants seront valorisés.

Soucieuse de respecter ses engagements, tout en préservant la qualité de vie meylanaise, la ville a décidé de lancer une démarche de réflexion associant habitants et usagers afin de définir les grandes orientations de ce que pourrait devenir ce "morceau de ville".

Ce questionnaire est réalisé dans le cadre de ce projet porté par la Ville de Meylan. Il porte sur le périmètre de projet de l'îlot de La Serve (avec une réflexion qui prend en compte ses accroches paysagères et urbaines). Il est réalisé afin d'alimenter le diagnostic des agences Ville Ouverte (maîtrise d'usage) et Atelier Iris Chervet (paysage) mandatées par la Ville de Meylan pour réaliser cette réflexion. L'équipe d'urbanistes souhaite comprendre la vision que vous avez de la Serve demain, en tant qu'habitant ou usager de la commune, ainsi que vos habitudes au quotidien, les éléments à améliorer ou préserver au sein de Meylan.

Durée estimée : 15 minutes. Le questionnaire est accessible en ligne du **19 février au 31 mai 2025**.

Les contributions à ce questionnaire seront analysées en garantissant votre anonymat. Les données seront conservées par la Ville de Meylan pour une durée de 1 an. La collecte et le traitement d'informations personnelles se fait dans le respect de la vie privée conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés. En vertu de cette même loi, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression et d'opposition de vos données personnelles. Vous pouvez exercer ce droit via l'adresse e-mail suivante : [meylanlaserve@ville-ouverte.com](mailto:meylanlaserve@ville-ouverte.com).

### Faisons connaissance

#### 1. Vous êtes :

- Un homme
- Une femme
- Je m'identifie autrement

#### 2. Votre âge :

- Moins de 15 ans
- 15-29 ans
- 30-44 ans
- 45-59 ans
- 60-74 ans
- 75 ans ou plus

#### 3. Votre logement principal est :

- Une maison
- Un appartement
- Une chambre / studio
- Autre :

#### 4. De quel(s) type(s) d'espace(s) extérieur(s) disposez-vous au sein de votre logement ? (plusieurs réponses possibles)

- Balcon
- Terrasse
- Jardin
- Autre :
- Je ne dispose pas d'espace extérieur

#### 5. Depuis combien de temps résidez-vous dans votre logement principal ?

- Moins de 2 ans
- Entre 2 et 4 ans
- Entre 5 et 9 ans
- Depuis 10 ans ou +

#### 6. Vous êtes :

- Propriétaire
- Locataire
- Locataire HLM
- Logé gratuitement

**7. Avec qui résidez-vous dans votre logement principal ? (plusieurs réponses possibles)**

- Seul
- En couple
- Avec 1 enfant
- Avec 2-3 enfants
- Avec + de 3 enfants
- En colocation
- Avec de la famille autre
- Autre :

**8. Qu'est-ce qui vous a amené à résider à Meylan ? (plusieurs réponses possibles)**

- Je n'y réside pas
- J'y ai grandi
- Je suis venu pour le travail, les études
- Je suis venu pour ma famille, mes amis
- Je suis venu pour la qualité de vie
- Je suis venu pour la proximité à Grenoble
- Je suis venu pour le paysage, la montagne
- Je suis venu pour les services : écoles, crèches, associations...
- Autre :

**9. Que pensez-vous de la qualité de vie dans votre logement principal ?**

- Pas du tout agréable
- Plutôt pas agréable
- Plutôt agréable
- Tout à fait agréable

**10. À quelles conditions déménageriez-vous dans un autre logement à Meylan ? (plusieurs réponses possibles)**

- Un logement plus grand
- Un logement plus petit
- Des vues davantage dégagées
- Un ensoleillement plus important
- Un accès à un extérieur
- Un coût (loyer, charges ou achat) moins élevé
- Un changement de voisinage
- Un autre rapport à la nature
- Une proximité au lieu d'emploi, de formation
- Une proximité aux équipements pour les enfants
- Une proximité de la famille
- Autre :
- Je n'envisage pas de déménager / mon logement me convient

**11. Professionnellement, vous êtes ?**

- Actif, en emploi
- Étudiant, élève, en formation
- En recherche d'emploi
- Retraité
- Autre inactif, sans emploi

**12. [Si vous êtes actif (en emploi ou en recherche d'emploi)], quel est votre secteur d'activité professionnelle ?**

- Agriculteur exploitant
- Artisan, commerçant, chef d'entreprise
- Profession intermédiaire
- Cadre et profession intellectuelle supérieure
- Employé
- Ouvrier

**13. [Si vous êtes actif (en emploi ou en recherche d'emploi)] Dans quelle commune travaillez-vous (lieu d'emploi principal) ?**

- Meylan
- Grenoble
- Une autre commune de la Métropole grenobloise
- Une autre commune du Grésivaudan
- Ailleurs
- Je travaille à domicile
- Je n'ai pas de lieu fixe de travail

**14. Êtes-vous engagé dans la vie publique (association, sphère politique, etc.) ?**

- Pas du tout
- Engagement ponctuel
- Plein engagement (membre actif d'une association, élu d'une commune, etc.)

**15. Comment vous informez-vous sur les événements de Meylan ? (plusieurs réponses possibles)**

- Site Internet de la Ville
- Bulletin municipal
- Réseaux sociaux
- Presse locale
- Panneaux / affiches
- Bouche à oreille
- Autre :
- Je ne suis pas informé

**Vos pratiques au quotidien**

**16. En 2 mots, décrivez ce que représente, pour vous, la commune de Meylan :**

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

**17. Selon vous, quelles sont les qualités principales du cadre de vie proposé à Meylan (ce qu'il faut absolument conserver, mettre en valeur) ?**

\_\_\_\_\_

**18. Selon vous, quelles sont les faiblesses principales du cadre de vie proposé à Meylan (ce qu'il faut repenser, éviter de reproduire) ?**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**19. Quels sont, selon vous, les atouts de Meylan pour s'adapter au changement climatique ? (plusieurs réponses possibles)**

- La présence de l'eau
- La végétalisation (arbres, diversité de hauteurs des végétaux, etc.)
- La présence des parcs
- La qualité des logements (ventilation, brise-soleil, etc.)
- La pleine-terre continue pour faciliter le déplacement des animaux
- La présence de zones refuge (où s'abriter en cas de canicule)
- Autre : \_\_
- Aucun atout, Meylan n'est pas adapté au changement climatique
- Je n'ai pas d'avis

**20. Quel est votre quartier de résidence ?**

- Quartier Buclos-Grand Pré à Meylan
- Quartier des Béalières-Bérivière-Malacher à Meylan
- Quartier du Haut-Meylan à Meylan
- Quartier Charlaix - Maupertuis à Meylan
- Quartier Ayguinards - Revirée - Plaine fleurie, île d'Amour à Meylan
- Je réside à Meylan, mais je ne connais pas le quartier de rattachement | Quelle est votre adresse postale ?  
\_\_\_\_\_
- Je réside dans la Métropole de Grenoble, mais pas à Meylan [aller à la question 22]
- Je réside ailleurs [aller à la question 22]

**21. En 2 mots, décrivez ce que représente, pour vous, votre quartier de résidence (atouts et/ou faiblesses) :**

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

**22. Dans votre vie quotidienne, quel quartier fréquentez-vous pour... (plusieurs réponses possibles)**

	Faire des achats alimentaires	Faire des achats autres qu'alimentaires (décoration, vêtements...)	Sortir (restaurants, brasseries, bars, cafés...)	Se soigner (maison de santé, pharmacie, dentiste...)	Se cultiver (musée, exposition, formation, bibliothèque...)
Quartier Buclos-Grand Pré à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Quartier des Béalières-Bérivière-Malacher à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Quartier du Haut-Meylan à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Quartier Charlaix - Maupertuis à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Quartier Ayguinards - Revirée - Plaine fleurie, île d'Amour à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dans la Métropole de Grenoble, mais pas à Meylan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ailleurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Je ne suis pas concerné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**22. (suite) Dans votre vie quotidienne, quel quartier fréquentez-vous pour... (plusieurs réponses possibles)**

	<b>Se divertir (spectacles, cinéma, escape games, match sportif...)</b>	<b>Faire du sport (entraînements, salle de sports, matches...)</b>	<b>Se promener dans des espaces verts, de nature</b>	<b>Participer à la vie publique, effectuer des démarches administratives (rencontres associatives...)</b>
<i>Quartier Buclos- Grand Pré à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Quartier des Béalières-Bérivière- Malacher à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Quartier du Haut- Meylan à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Quartier Charlaix - Maupertuis à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Quartier Ayguinards - Revirée - Plaine fleurie, île d'Amour à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Dans la Métropole de Grenoble, mais pas à Meylan</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ailleurs</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Je ne suis pas concerné</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**23. Pour préciser la question précédente, quels sont les principaux lieux que vous fréquentez pour faire des achats, sortir, se soigner, se cultiver, se divertir, se dépenser, se promener ou participer à la vie publique (exemples : la bibliothèque Mi Plaine, l'Hexagone, le centre commercial Carrefour, le parc du Bachais...) ?**

---



---



---

**24. Quels sont les atouts de la commune de Meylan pour faire des achats, sortir, se soigner, se cultiver, se divertir, se dépenser, se promener ou participer à la vie publique ?**

---



---



---

**25. Quels sont les manques de la commune de Meylan pour faire des achats, sortir, se soigner, se cultiver, se divertir, se dépenser, se promener ou participer à la vie publique ?**

---



---



---

## Votre rapport au quartier Buclos Grand-Pré

### 26. À quelle fréquence allez-vous dans le quartier Buclos Grand-Pré de Meylan ?

- Tous les jours
- Plusieurs fois par semaine
- Plusieurs fois par mois
- Moins souvent
- Jamais

### 27. Qu'est-ce qui vous amène à fréquenter le quartier Buclos Grand-Pré de Meylan ? (plusieurs réponses possibles)

- J'y habite
- J'y effectue des achats dans les commerces
- J'y pratique des activités culturelles (bibliothèque, Maison de la musique...)
- J'y pratique des activités de loisirs
- J'y pratique du sport (piscine...)
- J'y fréquente des lieux de rencontre (dont associatifs)
- Je m'y rends pour les services administratifs
- Je m'y rends pour les lieux de formation, éducatifs (écoles, centre de formation...)
- Je m'y rends pour les services financiers (banque, assurance...)
- Je m'y rends pour les services de santé
- Je m'y promène
- J'y travaille
- Je rends visite à des connaissances
- Je n'y vais pas
- Autre :

### 31. Quelles difficultés ressentez-vous dans vos déplacements vers le secteur de l'Hôtel de Ville de Meylan et comment y remédier d'après vous ?

---

---

---

## Votre rapport au secteur de La Serve

### 32. Au sein du secteur de La Serve, quels sont les moments (de la journée, semaine, etc.) et lieux qui vous semblent plus ou moins agréables à traverser ou occuper (et pourquoi) ?

---

---

---

### 33. Pour répondre aux besoins des habitants du quartier Buclos Grand-Pré, que devrait-on trouver demain à La Serve d'après vous (exemples : logements pour personnes âgées, boulangerie de proximité, espace vert où se détendre...) ?

---

---

---

### 28. Quels lieux de rencontre identifiez-vous au sein du quartier Buclos Grand-Pré de Meylan ?

---

---

---

### 29. Quels services, commerces ou équipements vous manquent au sein du quartier Buclos Grand-Pré de Meylan ?

---

---

---

### 30. Pour vous rendre dans le quartier Buclos Grand-Pré de Meylan, quel(s) mode(s) de déplacement utilisez-vous généralement ? (plusieurs réponses possibles)

- Automobile
- Bus
- Deux-roues motorisé
- Vélo
- Trottinette, skate-board
- Marche à pied
- Autre :
- Je n'y vais jamais
- J'y réside

### 34. Pour répondre aux besoins de tous les habitants de Meylan et des communes de proximité, que devrait-on trouver demain à La Serve (exemples : logements pour étudiants, espace vert où faire du sport...) ?

---

---

---

### 35. Si vous vous permettez de rêver, dans 30 ans, à quoi ressemblerait la Serve selon vous ?

---

---

---

**36. Pour répondre aux besoins de toutes et tous, quels usages sont prioritaires à La Serve (au-delà du logement) ? (plusieurs réponses possibles)**

- Travailler (tertiaire, bureaux)
- Travailler (activités productives, ateliers d'art et d'artisanat)
- Se détendre (activités calmes, coins de repos...)
- Se promener
- Se dépenser (activités sportives)
- Se cultiver (musée, bibliothèque...)

- Effectuer des achats alimentaires
- Effectuer des achats (autres qu'alimentaires)
- Sortir (restaurants, bars...)
- Se divertir (cirque, spectacles, jeux...)
- Se rencontrer, participer à la vie publique (associations...)
- Effectuer des démarches administratives
- Autre :

## Gestion des données

**Les informations recueillies dans le présent formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par la Ville de Meylan et ses prestataires. Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : la Ville de Meylan et ses prestataires dans le cadre de la concertation engagée pour le projet de La Serve. Elles sont conservées pendant la durée de la concertation engagée et si prolongation / renouvellement de la concertation il y a.**

**Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement. Vous pouvez retirer à tout moment votre consentement au traitement de vos données en le mentionnant en retour d'e-mail ou par les différents canaux de contacts de la Ville de Meylan et ses prestataires. Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter [meylanlaserve@ville-ouverte.com](mailto:meylanlaserve@ville-ouverte.com). Si vous estimez, après nous avoir contacté·e·s, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL (Commission nationale de l'informatique et des libertés).**

**37. Consentez-vous à ce que la Ville de Meylan conserve votre adresse e-mail de contact et votre numéro de téléphone pendant la durée de la concertation engagée et si prolongation / renouvellement de la concertation il y a ?**

- Oui
- Non

**38. [Si oui] Adresse e-mail ou numéro de téléphone de contact (le contact téléphonique étant plus complexe à exploiter pour la suite du projet) :**

---

Nous vous remercions de votre participation !

L'équipe-projet (les agences Ville Ouverte et Atelier Iris Chervet) alimentera ses réflexions avec vos réponses tout au long de la démarche. Un bilan analytique complet des réponses sera effectué et présenté lors de la réunion publique de clôture de la démarche à l'été.